

The background features several thick, vibrant orange lines that intersect and curve across a dark gray field, creating a dynamic, abstract pattern. The lines vary in thickness and direction, some appearing as straight paths while others curve gently.

zenlife

тихий дом в центре

Найди свой Дзен

Инь и янь. Огонь и пламень. Земля и небо. Самые вдохновляющие идеи рождаются и становятся реальностью там, где удаётся примирить вещи, казалось бы, непримиримые.

Жить в центре города – шумном, бурлящем, изменчивом – и все-таки жить размеренной жизнью, жить в тишине и покое? Возможно ли такое? Да, возможно.

Zenlife - это архитектурное воплощение философии дзен: обрети равновесие и обретешь счастье.

**БОГДАНОВА, 34 –
ТИХОЕ МЕСТО
В ИСТОРИЧЕСКОМ
ЦЕНТРЕ**



ПОЧУВСТВУЙ УМИРОТВОРЕНИЕ

Локация Zenlife уникальна сама по себе: улица Богданова – исторический центр города, хорошо обжитой, красивый и уютный район.



Насыщенная
инфраструктура

Насыщенная социальная и коммерческая инфраструктура соседствует здесь с зелёными парковыми зонами: сквером имени Лермонтова, зоопарком, живописной набережной реки Суры. В пешеходной доступности школа и детский сад, поликлиника и аптеки. Рядом с домом - магазины, салоны красоты, кафе, а из его окон видны корпуса Финансового университета.

Живой район



Парковые
зоны

Дом идеально гармонирует со сложившимся десятилетиями городским пейзажем, добавляет его общему архитектурному звучанию современные ноты. Переменная этажность позволяет, с одной стороны, защитить внутреннее пространство от ветров, а с другой – соблюсти самые высокие стандарты инсоляции жилых помещений.

Жить в центре, но жить в тишине

Благодаря таланту архитекторов Zenlife органично вписался в городской ландшафт между оживленными улицами Калинина и Богданова, надежно укрывшись от шума и суеты за линией коммерческих помещений.

ТИХИЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ



ЦЕНТР ТАМ, ГДЕ ТЫ

ИСТОРИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР ГОРОДА

ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ
И МАРШРУТЫ
К САМОМУ
СЕРДЦУ ГОРОДА

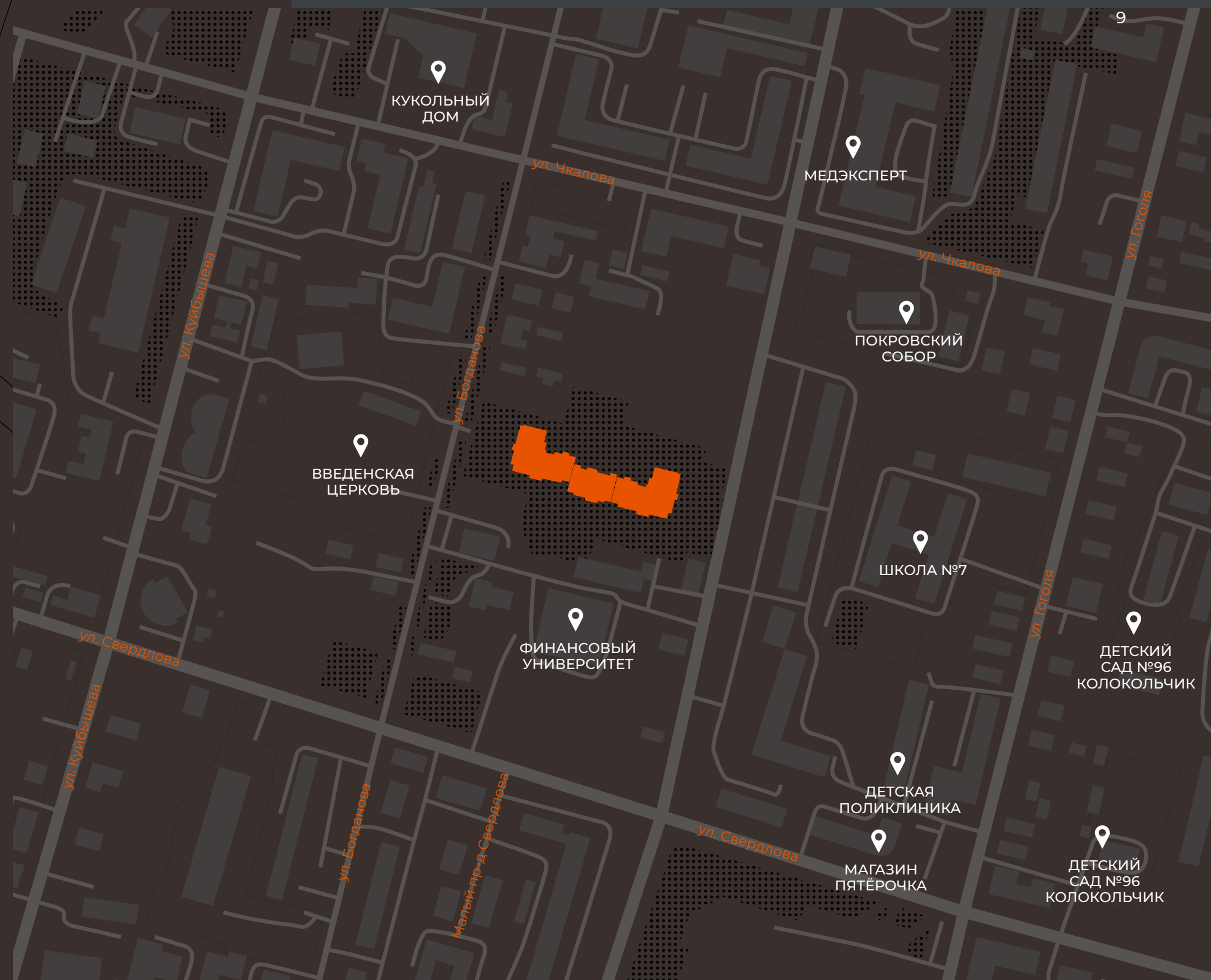
В ПЕШЕЙ ДОСТУП-
НОСТИ ДЕТСКИЕ
САДЫ И ШКОЛЫ,
А ТАКЖЕ ОДНА ИЗ
ЛУЧШИХ ЧАСТНЫХ
ШКОЛ ГОРОДА

РАЗВИТАЯ ИНФРА-
СТРУКТУРА ЗДРАВОО-
ОХРАНЕНИЯ

ДЛЯ СТУДЕНТОВ -
ЗА ОКНОМ
ФИНАНСОВЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ,
А В 15 МИНУТАХ
ХОДЬБЫ - ПГУ

РАЗВЛЕЧЕНИЯ
НА ЛЮБОЙ ВКУС:
ПАРК ИМЕНИ
БЕЛИНСКОГО,
ЗООПАРК,
КУКОЛЬНЫЙ ТЕАТР

ПРОГУЛКИ
В СКВЕР ИМЕНИ
ЛЕРМОНТОВА
И ДАЛЕЕ К
КАФЕДРАЛЬНОМУ
СОБОРУ, ДЕТСКИЕ
ПЛОЩАДКИ И
БЛАГОУСТРОЕННЫЕ
МЕСТА



3 ПОДЪЕЗДА
227 КВАРТИР
12-15 ЭТАЖЕЙ

zen life

Откройся свету

Квартиры светлые и просторные. В каждой – большая, от 10 до 17 м², кухня, идеальная по размерам прихожая, вместительная гардеробная.

Планировки максимально функциональные и эргономичные, любую квартиру в процессе ремонта можно легко трансформировать под запросы конкретной семьи.

Эластичный дизайн оставляет простор для осуществления смелых проектных решений.

Есть возможность объединить несколько стандартных квартир в одну – в 100-150 м².

СЕМЬЯ

ДРУЗЬЯ И ОКРУЖЕНИЕ

ЗДОРОВЬЕ

БИЗНЕС

ФИНАНСЫ

ХОББИ И ТВОРЧЕСТВО

ОТДЫХ

zen life

Колесо
жизненного баланса



СЕМЬЯ



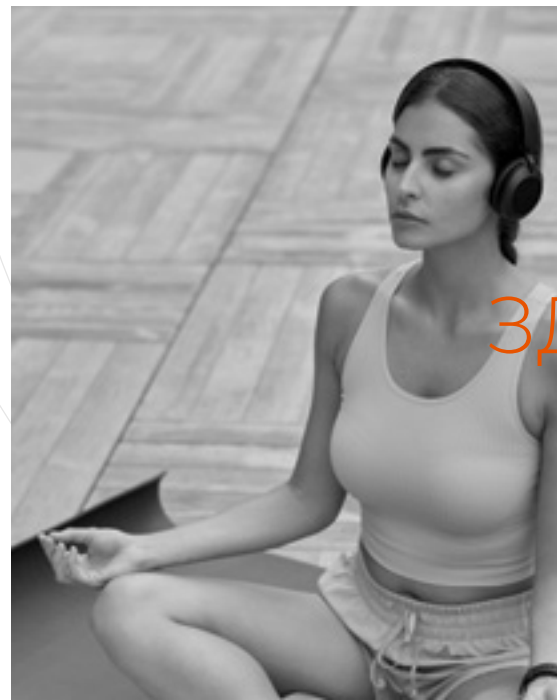
Высокий уровень комфорта обеспечивает безбарьерная среда и детские площадки, где приятно проводить время всей семьей во дворе своего дома.

Люди, которые выбрали Zenlife, ценят спокойствие и умиротворение. Приятно быть на одной волне!

ДРУЗЬЯ И ОКРУЖЕНИЕ



ЗДОРОВЬЕ



Спортивные площадки и зоны для йоги — ежедневная активность в шаговой доступности.

В тишине приходят лучшие идеи! Zenlife — место, где легко сосредоточиться на чем-то действительно важном.

БИЗНЕС



ОСВОБОДИСЬ ОТ БЕСПОКОЙСТВА



Будущие жильцы Zenlife должны быть избавлены от любых неудобств и беспокойств: полный дзен, абсолютный комфорт.

Цветовая гамма фасадов – спокойная, от тёплого коричневого до благородного белого. Выбор материалов - с акцентом на натуральные текстуры. Панорамное остекление. Отапливаемый подземный паркинг с прямым переходом в здание. Стильные лобби, удобные локеры, подземный паркинг, гармоничное уличное освещение. И, конечно, закрытый для машин внутренний двор, где удалось создать идеальный баланс между насыщенной жизнью в центре города и уютом частного пространства.

Здесь комфортно соседствуют зоны для занятий йогой и воркаутом, детское игровое пространство и место для уединенного созерцания.



**ПРИВАТНАЯ
ТЕРРИТОРИЯ**

**ИГРОВОЕ
ПРОСТРАНСТВО**

**ОТАПЛИВАЕМЫЙ
ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ**

**ПЕРСОНАЛЬНЫЕ
ЛОКЕРЫ**

ФАСАД ИЗ
СТИЛИЗОВАННОГО
КАМНЯ

ПАНОРАМНОЕ
ОСТЕКЛЕНИЕ

ПЕРЕМЕННАЯ
ЭТАЖНОСТЬ

ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ
КРОВЛЯ ПАРКИНГА

КОРЗИНЫ ДЛЯ
КОНДИЦИОНЕРОВ

БЕЗБАРЬЕРНАЯ
СРЕДА

СТИЛЬНЫЕ
АВТОРСКИЕ ХОЛЛЫ
И КОЛЯСОЧНЫЕ

ДЕТСКИЕ ИГРОВЫЕ
МАРШРУТЫ

За счет эксклюзивных архитектурных решений, удачного сочетания переменной этажности и продуманного благоустройства территории Zenlife выгодно отличается от других реализуемых в городе проектов.

АРХИТЕКТУРА



ДВУХЭТАЖНОЕ ЛОББИ

Уже при входе в подъезд
вы попадаете в мир
современного дизайна.

**БЕЗБАРЬЕРНЫЙ
ВХОД**

**АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН
ИНТЕРЬЕРА**

**ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ
МАТЕРИАЛЫ**

**КОЛЯСОЧНАЯ
ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ
ДОМА**





ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ДЕТСТВА. БЛАГОУСТРОЙСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ

Каждый может предложить свои идеи по благоустройству дома. Мы их услышим, они будут учтены при проектировании и оформлении придомовой территории.

**НА ЭТАПЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ КВАРТИРЫ
МЫ ПОПРОСИМ ВАС ПОМОЧЬ НАМ СОЗДАТЬ
БЛАГОУСТРОЙСТВО ВАШЕЙ МЕЧТЫ, ОТВЕТИВ
НА ВОПРОСЫ АНКЕТЫ**

ДЕЛАЙ ДЕЛО

С внешней стороны фасада Zenlife архитектурным проектом предусмотрена галерея коммерческих помещений площадью от 62 до 322 м².

Это удобно жильцам: галерея создаёт дополнительную «буферную зону» между приватной территорией дома и соседними домами, открывая дополнительные возможности как для инвесторов, так и для тех, кто хотел бы работать как можно ближе к дому.

Планировка помещений такова, что их можно использовать как под офис, так и, например, под небольшой продуктовый магазин, салон красоты, кофейню или мини-пекарню.

Расположена галерея на первой линии с хорошим покупательским трафиком и отличной транспортной доступностью.

**ПЕРВАЯ
ЛИНИЯ**

**ПОСТОЯННЫЙ
ТРАФИК**

**ОПТИМАЛЬНЫЙ
МЕТРАЖ**

**УНИВЕРСАЛЬНЫЕ
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ
РЕШЕНИЯ**

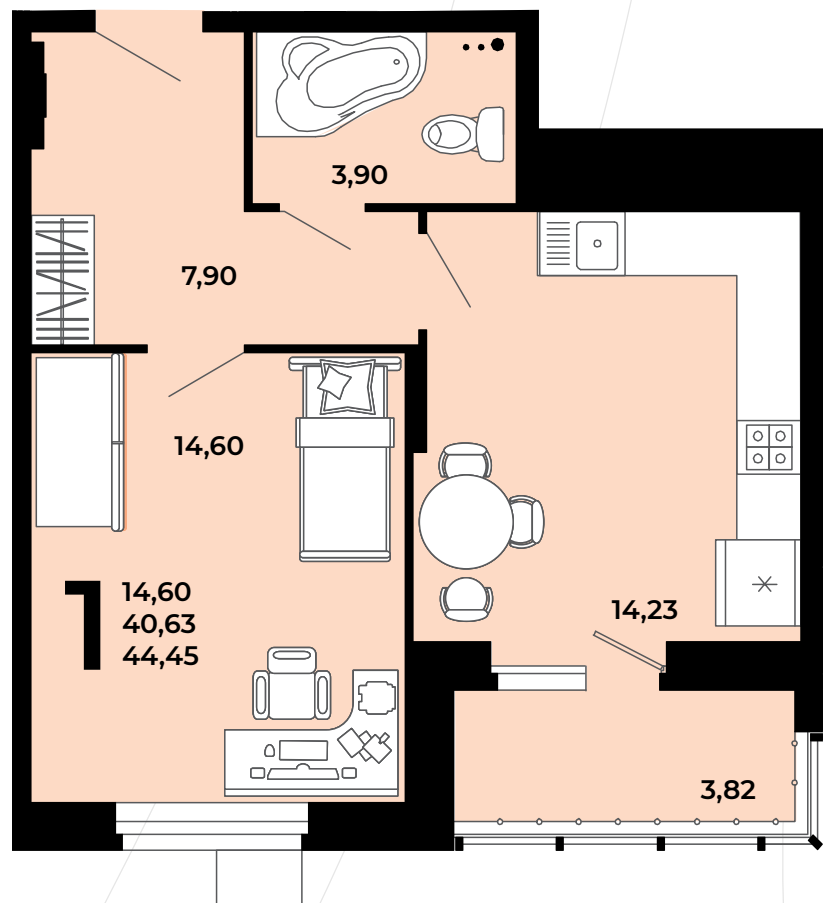
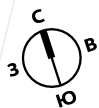
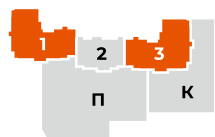




zenlife

Найди
свой идеал

ТИХИЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ

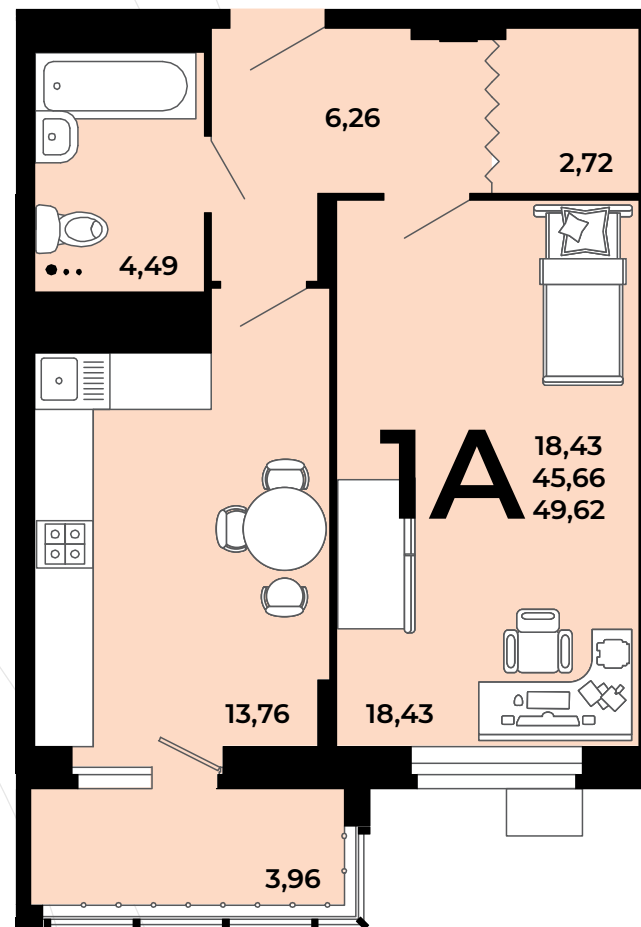
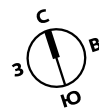
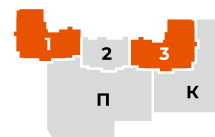


1-комнатная квартира
44,45 м²

1 подъезд 2-15 этажи
3 подъезд 2-12 этажи

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам

Большая кухня с выходом на лоджию
Просторная прихожая

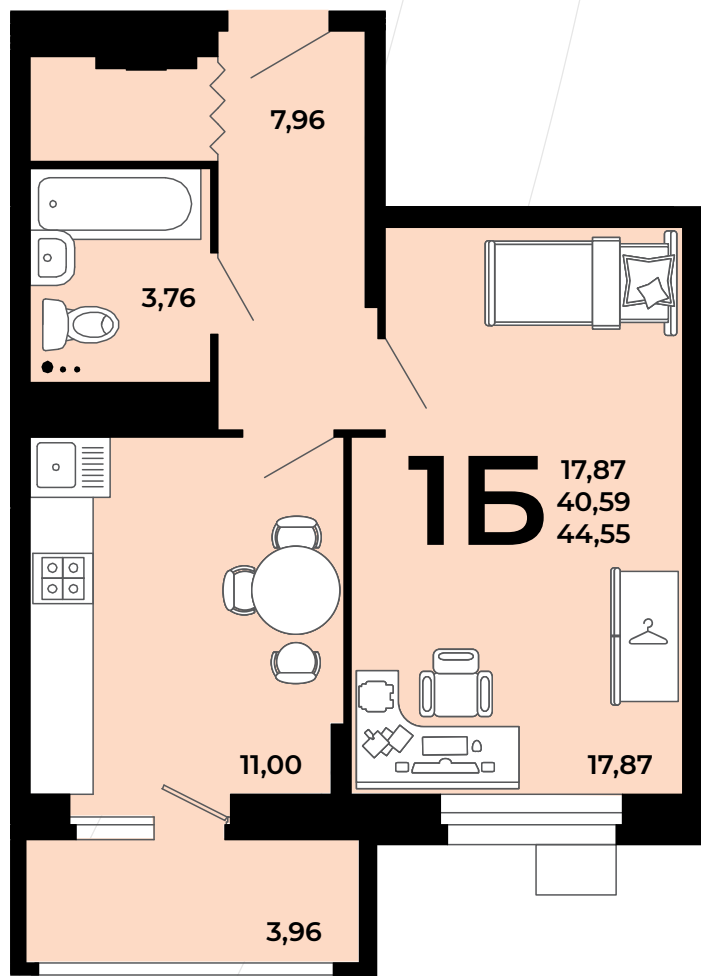
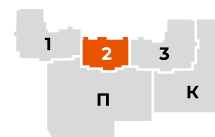
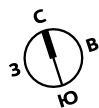
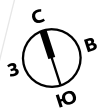
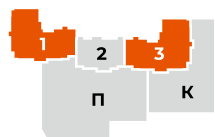


1-комнатная квартира
49,62 м²

1 подъезд 2-15 этажи
3 подъезд 3-12 этажи

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам

Большая кухня с выходом на лоджию
Прихожая и гардеробная
Спальня с быти-зоной



1-комнатная квартира
44,55 м²

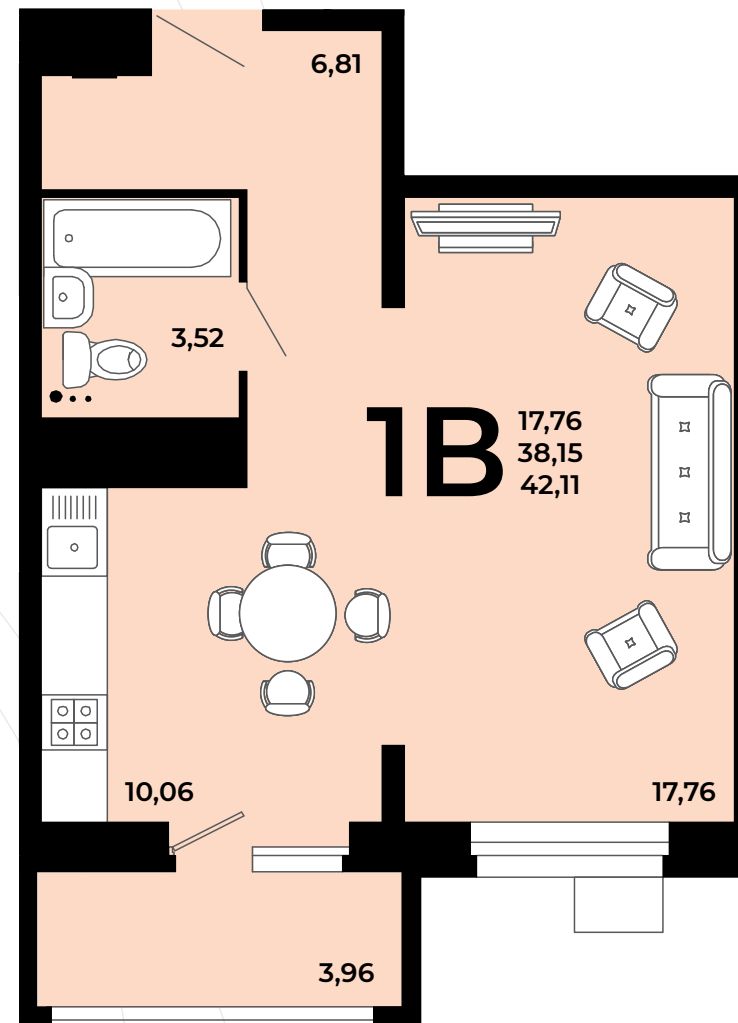
1 подъезд 2-15 этажи
3 подъезд 2-12 этажи

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам

Большая кухня с выходом на лоджию

Прихожая и гардеробная

Спальня с быти-зоной



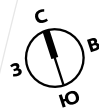
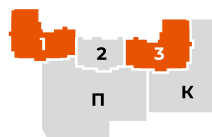
1-комнатная квартира
42,11 м²

2 подъезд 2-14 этажи

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам

Свободное пространство для жизни: кухня-гостиная без перегородок

Просторная прихожая



2-комнатная квартира
76,13 м²

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам

Просторная кухня

Спальня и гостиная с выходом на лоджию

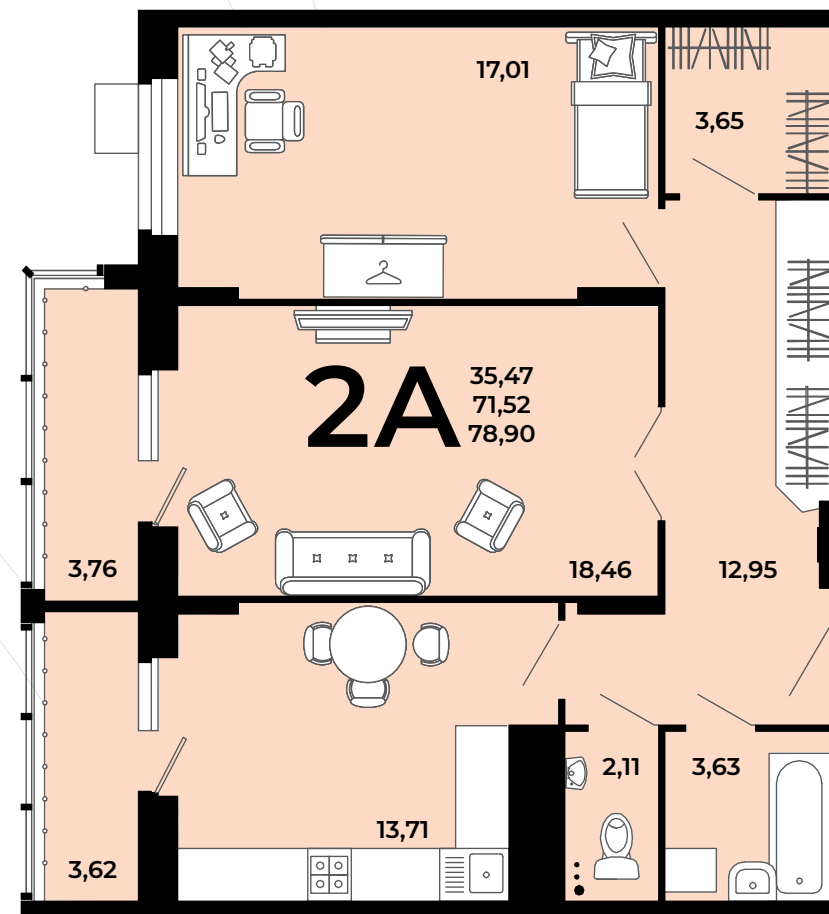
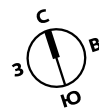
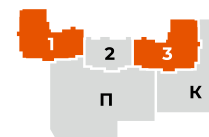
Прихожая с гардеробной

1 подъезд

2-15 этажи

3 подъезд

2-6 этажи



2-комнатная квартира
78,90 м²

Квартира с окнами и остекленной лоджией на западной стороне — любуйтесь закатом каждый вечер

Просторный холл-прихожая

Спальня с выходом в гардеробную

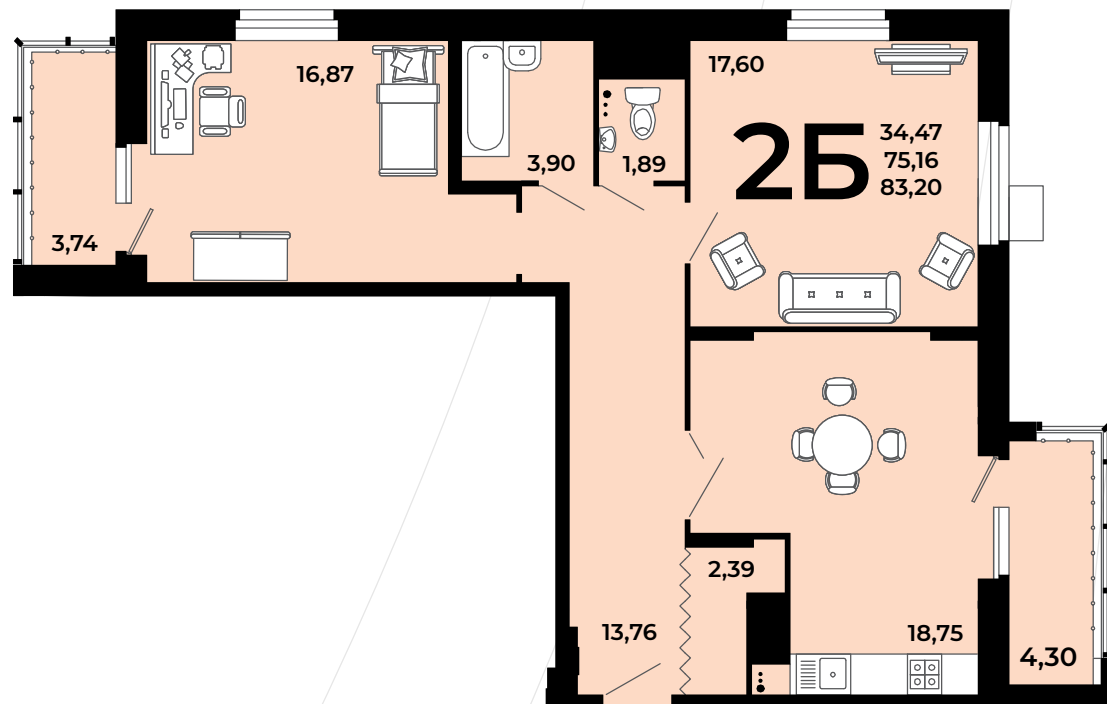
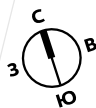
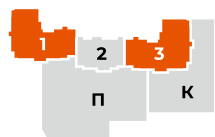
Большая кухня

1 подъезд

2-15 этажи

3 подъезд

2-6 этажи



2-комнатная квартира
83,20 м²

1 подъезд
3 подъезд

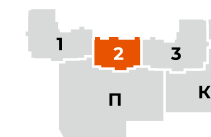
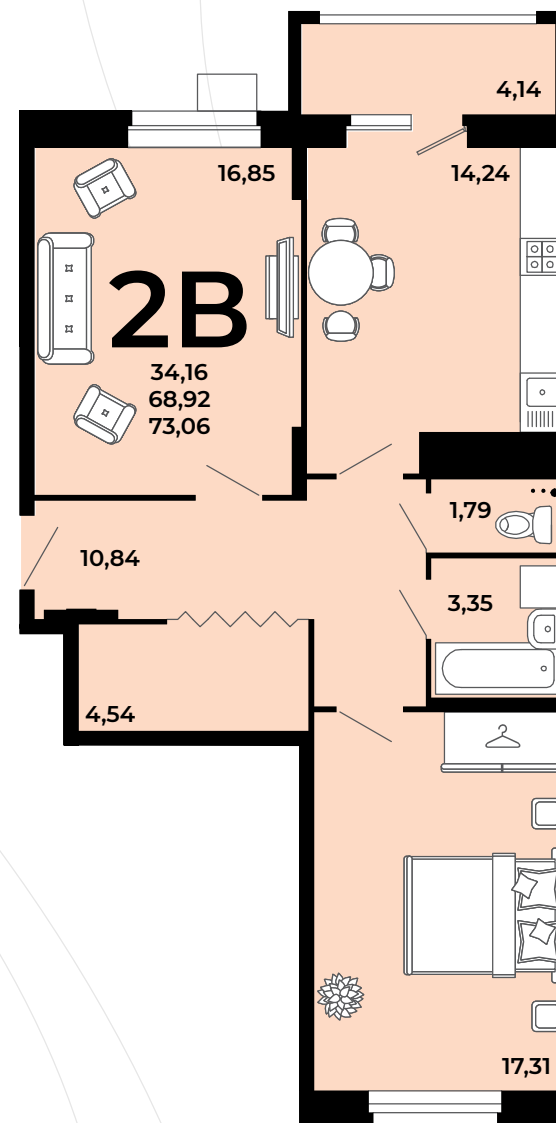
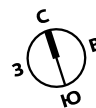
2-15 этажи
2-12 этажи

Квартира с двумя лоджиями:
на северо-восток и северо-запад —
чтобы встречать и рассветы, и закаты

Просторный холл-прихожая
с гардеробной

Две спальни с ТВ-зоной

Большая кухня



2-комнатная квартира
73,06 м²

2 подъезд

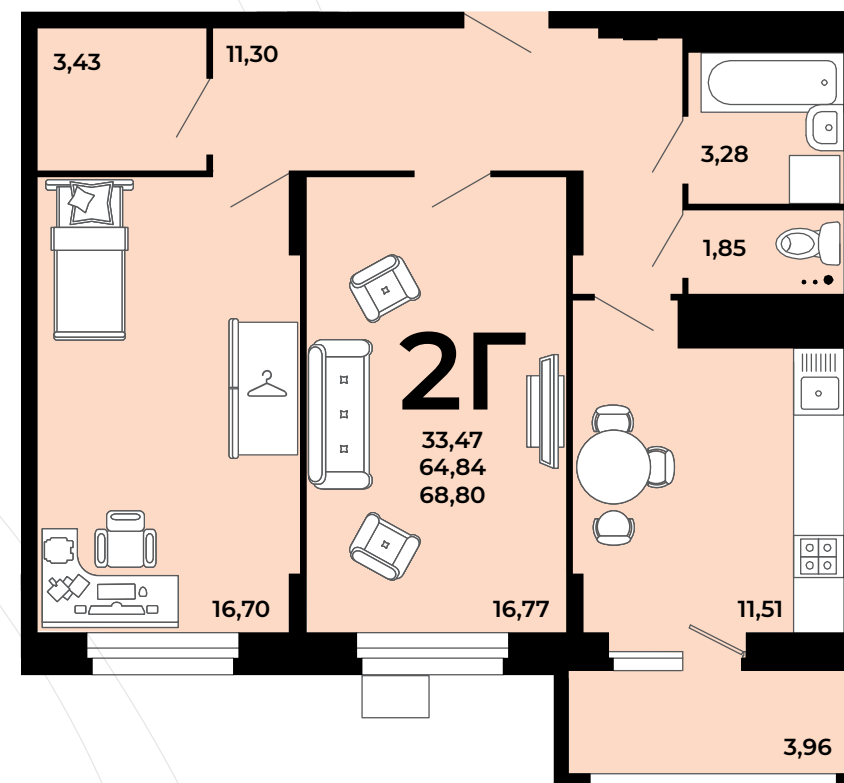
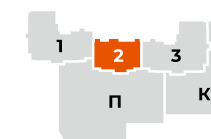
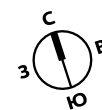
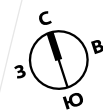
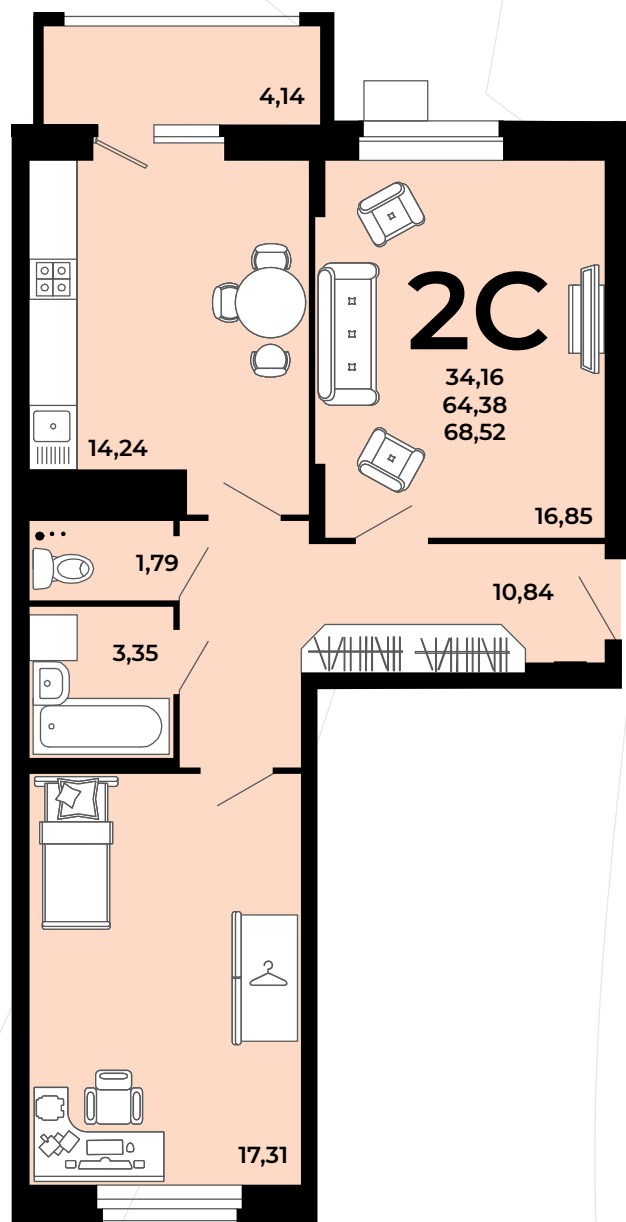
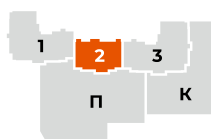
2-14 этажи

Квартира с окнами и остекленной
лоджией на юго-восток — всегда
светло

Просторные комнаты

Большая кухня с выходом на лоджию

Вместительная гардеробная



2-комнатная квартира
68,52 м²

Квартира с окнами и остекленной лоджией на северо-запад — чистый холст для ярких дизайнерских решений

Просторные комнаты

Большая кухня с выходом на лоджию

Вместительная гардеробная

2 подъезд

3-14 этажи

2-комнатная квартира
68,80 м²

Квартира на юго-западной стороне — светлая на протяжении всего дня, вид на закат по вечерам.

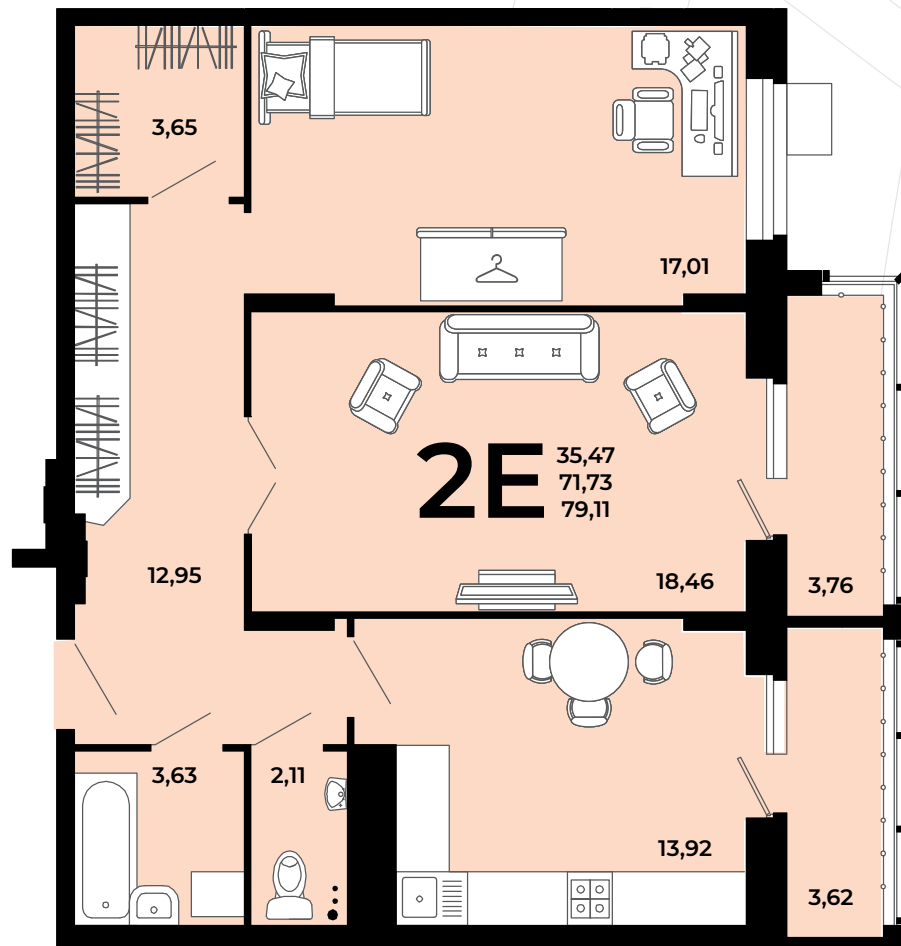
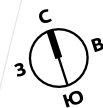
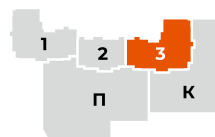
Просторная прихожая

Спальня рядом с гардеробной

Большая кухня с выходом на лоджию

2 подъезд

3-14 этажи



2-комнатная квартира
79,11 м²

Квартира с двумя лоджиями на северо-востоке — много солнечного света, всегда комфортная температура

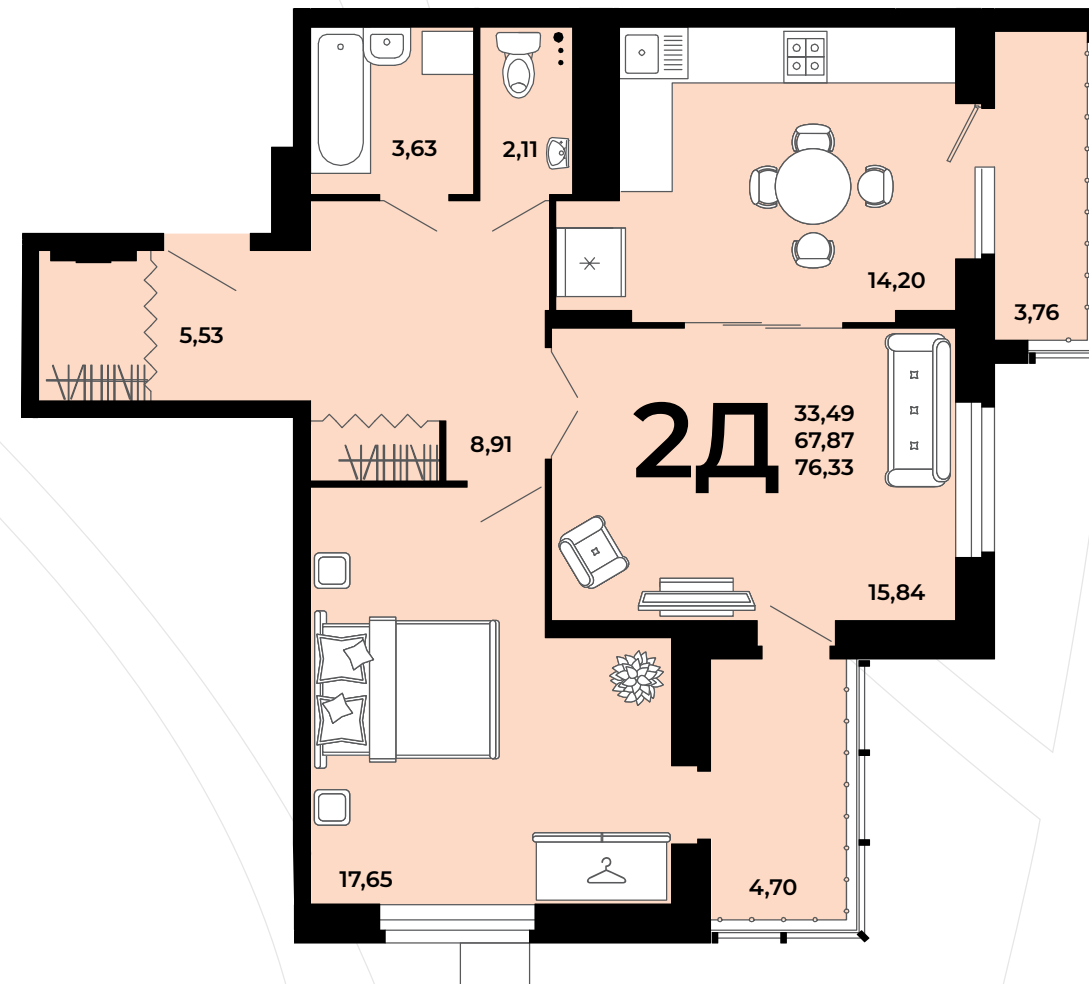
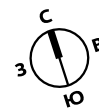
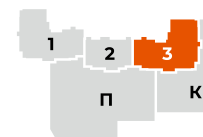
Холл-прихожая с гардеробной

Приватная спальная зона

Кухня и гостиная с выходом на лоджии

3 подъезд

7-12 этажи



2-комнатная квартира
76,33 м²

Квартира с двумя лоджиями на юго-востоке — всегда тепло и много света

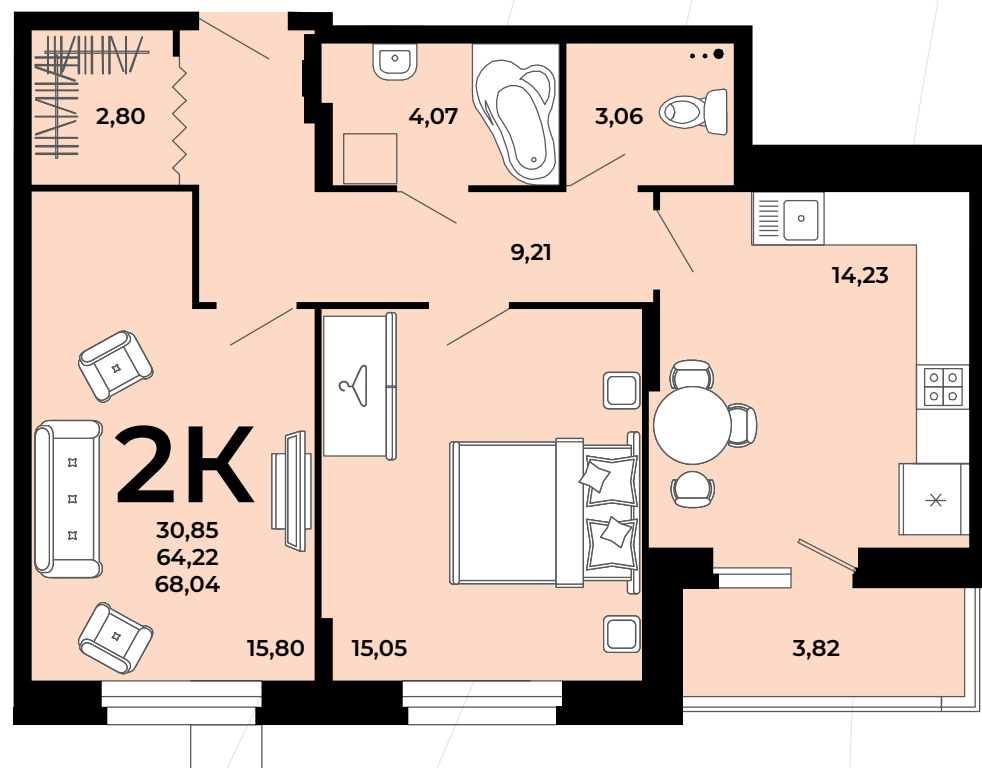
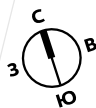
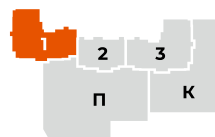
Из каждой комнаты — выход на лоджию

Холл-прихожая с гардеробной

Приватная спальная зона

3 подъезд

7-12 этажи



2-комнатная квартира
68,04 м²

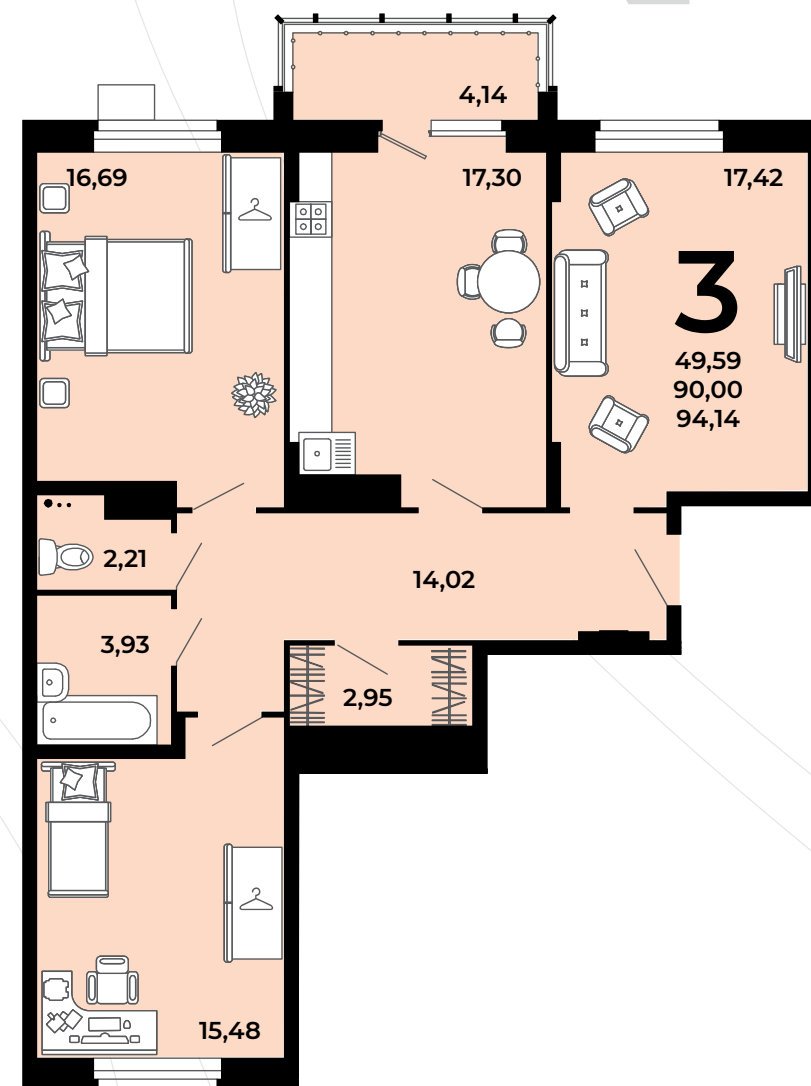
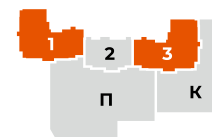
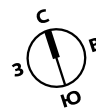
1 подъезд 1 этаж

Квартира на юго-восточной стороне — всегда тепло и много света

Холл-прихожая с гардеробной

Большая ванная

Просторная кухня с выходом на лоджию



3-комнатная квартира
94,14 м²

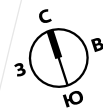
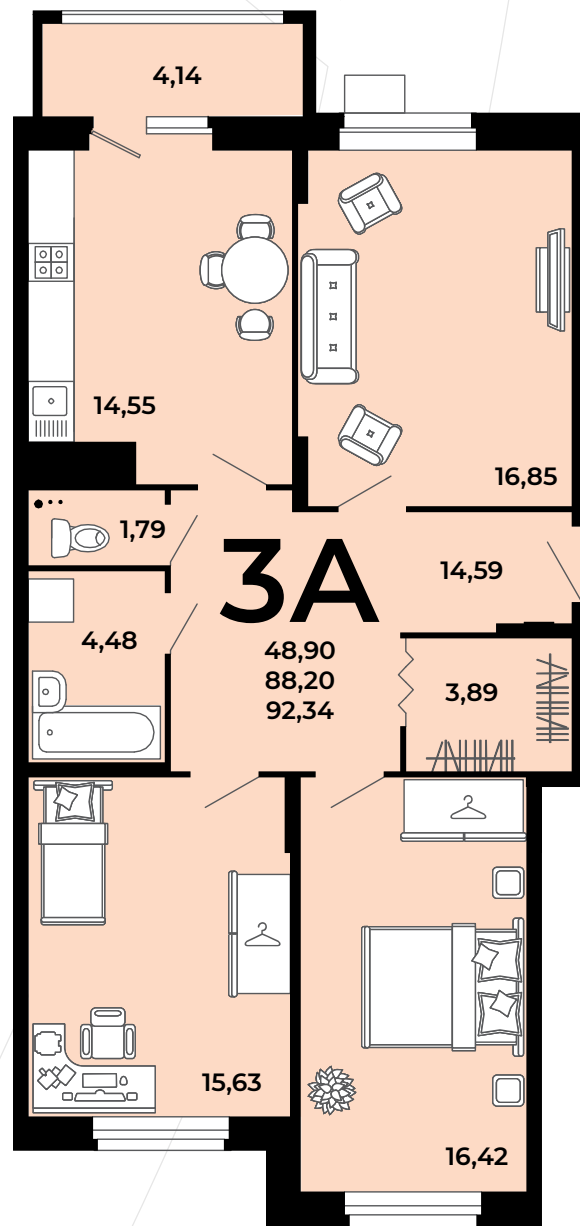
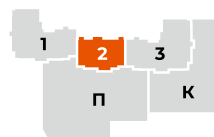
1 подъезд 1 этаж
3 подъезд 2-15 этажи

Квартира с лоджией на северо-востоке — встречайте красивые рассветы за утренним кофе

Кухня с выходом на лоджию

Холл-прихожая с гардеробной

Просторные комнаты и умная планировка



zenlife

3-комнатная квартира
92,34 м²

2 подъезд

2 этаж

Квартира с лоджией на северо-западе — наслаждайтесь закатом каждый вечер

Приватная спальная зона

Холл-прихожая с гардеробной

Кухня с выходом на лоджию



zenlife

Как купить

ТИХИЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ



ЭТАПЫ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ

ЗАБРОНИРОВАТЬ КВАРТИРУ

Забронируйте онлайн и зафиксируйте стоимость. Цена на выбранный вариант сохраняется на весь срок бронирования.

ВЫБРАТЬ ВАРИАНТ ОПЛАТЫ

Вы можете выбрать любой доступный способ оплаты: полная оплата, ипотека, рассрочка.

ПОДПИСАТЬ ДОГОВОР

Мы подготовим все документы для вас и проведем регистрацию ДДУ в Росреестре.

zen life



КАК КУПИТЬ

100% ГАРАНТИЯ

защиты средств покупателя – счёт эскроу. Вы кладете деньги на счет в банке. Застройщик получит их только после завершения строительства. В ином случае – деньги вернут вам.

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР НА ВСЬ ПРОЦЕСС СДЕЛКИ

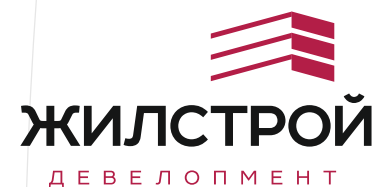
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА

от застройщика на весь срок строительства.

НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ

ИПОТЕКА

от ведущих банков.
Консультация, оформление
и регистрация в нашем офисе.



жилстройдевелопмент.рф

ГАРАНТИИ ЗАСТРОЙЩИКА

**КОМПАНИЯ ВХОДИТ В ТРОЙКУ
УСПЕШНЫХ БЫСТРОРАСТУЩИХ
И НАДЕЖНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ ГОРОДА ПЕНЗЫ**

Мы гарантируем качество наших домов, осуществляя полный цикл работ: от их проектирования до введения в эксплуатацию, включая производство материалов и финальные отделочные работы.

Мы осуществляем полный технический контроль и архитектурный надзор на каждом этапе строительства, уделяя особое внимание:

- Полному соответствию проектной документации
- Исполнению требований стандартов и регламентов
- Контролю поставки материалов
- Качеству материалов и выполнению работ
- Исполнению архитектурного решения проекта
- Соблюдению сроков строительства и монтажа

Контролируя все этапы строительства, мы обеспечиваем исполнение заявленных сроков ввода в эксплуатацию проекта и поддерживаем высокий уровень качества возводимого жилья.



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ПРОДАЖ
г. Пенза, ул. Б. Радищевская, 10 А, 2 этаж

8 8412 23 39 23
zenlife58.ru

Компания-застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новое Решение». Проектная декларация размещена в единой информационной системе жилищного строительства в сети Интернет на сайте: наш.дом.рф

